



ALCALDIA DE
Villa Caro
SUCUMBES

Radicado No. <u>SR-0501</u>	
Fecha: <u>09 JUN 2025</u>	Hora: <u>5:34 pm</u>
Cód. Dependencia Destino: <u>Linette Andrea</u>	
Cód. Serie Documental: <u>Gutiérrez</u>	
Responde: <u>Yolima R.</u>	

Villa Caro, 09 de junio 2025

DA100.180

Doctora:

LINETTE ANDREA GUTIÉRREZ

Registradora de instrumentos públicos de Ocaña.

Calle 12 No. 11 - 63, Edificio Castellanos

Ref. Solicitud De Carencia De Antecedente Registral.

JESUS AMADO SEPULVEDA CELIS, varón, mayor de edad, vecino y residente en el municipio de Villa Caro (N. de S.), identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en calidad de alcalde municipal de Villa Caro (N. de S.) (**NIT:890501981-1**), Teniendo en cuenta, que de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 123 de la Ley 388 de 1997, para poder declarar la propiedad de los predios baldíos urbanos, se requiere contar con la certificación de esa Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, en donde conste, que no aparece ninguna persona particular como titular de derechos reales sujetos a registro, sobre este predio, gentilmente solicito a usted, expedir dicha certificación sobre la existencia o no de titulares de derecho real de dominio.

ANEXO

2. Certificado Catastral 01- 00 - 0040 - 0003 - 000.

DESCRIPCIÓN DEL PREDIO

Cedula catastral	Dirección	Área
01000000004000030000000000	C 8 9 46	2703

JESÚS AMADO SEPÚLVEDA CELIS
Alcalde Municipal

Proyecto	Juan Fernando Ordoñez Peñaranda	Contratista
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del Remitente.		



MENÚ

- Nueva Solicitud
- Validar Producto
- Todas Mis Solicitudes
- Historial de solicitudes

CONSULTA DE INFORMACIÓN CATASTRAL

Tipo Documento: **TODOS** No. Documento Identificación

Departamento: **54-NORTE DE SANTANDER** Municipio: **871-VILLA CARO**

Primer Nombre Segundo Nombre Primer Apellido Segundo Apellido

Razón Social 01000000004000030000000000

INFORMACIÓN CATASTRAL

☒ Antiguo ☐ Nuevo

NUMERO PREDIAL (antiguo)

DE	MUN	TA	SE	MAVE	PRED	MEJ
54	871	01	00	0040	0003	000

AYUDA - Información Adicional

Dirección

Info

Matrícula

000 - 00000

Buscar Limpiar

Resultado Búsqueda

PREDIO No 1

DATOS GENERALES

Departamento: 54-NORTE DE SANTANDER
Municipio: 871-VILLA CARO
Dirección: C 8 9 46
Número Predial Nacional: 01-00-00-00-0040-0003-0-00-00-0000
Número Predial: 01-00-0040-0003-000
Destino Económico: 0 -
Matrícula Inmobiliaria:
Área Terreno: 2703.0m²
Área Construida: 0.0m²
Avalúo: \$ 2,736,000

Propietarios

Tipo Documento	Número Documento:	Nombre
NIT	00	MUNICIPIO VILLACARO

Terrenos

Zona Física	Zona Geoeconómica	Área
90	05	2703.0m ²

Construcciones

Habitaciones	Banos	Locales	Pisos	Uso	Puntaje	Área
--------------	-------	---------	-------	-----	---------	------